

Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter: 71 | Fachdienstleiter: Johannes Müller

Verwaltungsgebäude

Neubau beim Haus des Landkreises in Ulm bezogen

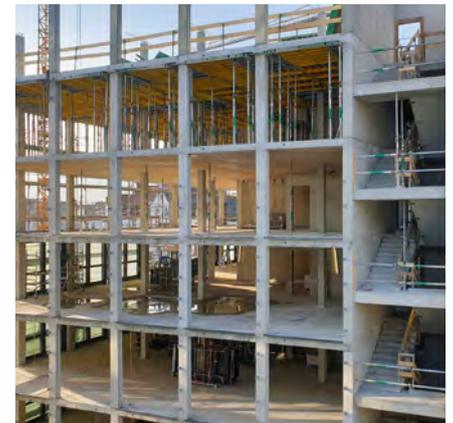
Im April 2020 war es soweit – und zwar trotz Corona: Der der Neubau des Verwaltungsgebäudes beim Haus des Landkreises in der Schillerstraße in Ulm konnte bezogen werden – nach knapp zweieinhalbjähriger Bauzeit. Mit dem neuen „Gebäude B“ der Kreisverwaltung konnte das Sozialdezernat nach 15 Jahren Arbeit in der Wilhelmstraße wieder zurück an den zentralen Standort Schillerstraße geholt werden. Durch einen Verbindungssteg ist der Neubau mit dem Hauptgebäude verbunden.

Der ansprechende und moderne Bau erweist sich als zweckmäßiges Verwaltungsgebäude, das sowohl durch seine Architektur als auch durch die zeitgemäße Technik den Bedürfnissen der Beschäftigten und Kunden gerecht wird. Nachdem nicht alle Arbeiten bis zum Umzug endgültig abgeschlossen werden konnten, wurden diese parallel zur Inbetriebnahme des Gebäudes durchgeführt. Bis Jahresende 2020 konnte das ca. 25 Millionen Euro-Projekt zum größten Teil abgerechnet werden. Für das kommende Jahr ist noch die Sanierung und Neugestaltung des Vorplatzes vorgesehen.

Es zeigte sich schnell, dass die Zusammenführung der Verwaltung am Standort Schillerstraße sehr vorteilhaft ist. Allerdings: Durch den starken Personalzuwachs insbesondere im Fachdienst Gesundheit in Folge der Corona-Bekämpfung wurden die Räume innerhalb weniger Wochen wieder knapp. Zum Spätjahr 2020 mussten die Fachdienste Abfallwirtschaft und Vermessung deshalb wieder teilweise angemietete Räume in der Wilhelmstraße in Ulm beziehen, die zwischenzeitlich neu hergerichtet wurden.

Der Verwaltungsneubau in Kürze

- Spatenstich: September 2017
- Bezug (Inbetriebnahme): April 2020
- 187 Büroräume
- 7 Stockwerke, das oberste als Teilstaffelgeschoss
- über 200 Mitarbeitende Architekten: JSWD Architekten (Köln, Entwurf) in Zusammenarbeit mit Wenzel + Wenzel (Ulm, Bauleitung)



Das neue „Gebäude B“ der Kreisverwaltung – vom Rohbau bis zur Fertigstellung.