

Kreisbaugesellschaft mbH Alb-Donau

Immobilienverwaltung und Betreuung von Liegenschaften des Landkreises

Seit April 2009 übernimmt die Kreisbaugesellschaft mbH Alb-Donau die Betreuung von Instandhaltungs- und Sanierungsarbeiten an Schul- und Verwaltungsgebäuden des Alb-Donau-Kreises. Damit wird die Kreisbaugesellschaft noch stärker in der Immobilienver-

waltung und -instandhaltung für den Landkreis und die ADK GmbH für Gesundheit und Soziales tätig. Innerhalb der Unternehmensgruppe hat die Kreisbaugesellschaft inzwischen die komplette Immobilienverwaltung übernommen.

Modernisierung und Sanierung

Auch 2009 war die Sanierung und Modernisierung des eigenen Wohnungsbestandes eine zentrale Aufgabe. Damit kommt die Kreisbaugesellschaft der Nachfrage nach modernen und zeitgemäß ausgestatteten Wohnungen nach. Hierbei wird künftig zunehmend eine gute Energieeffizienz gefragt sein. Realisierte Maßnahmen waren unter anderem Balkonsanierungen in Blaubeuren und Dornstadt sowie energetische Verbesserungen in einer Wohnanlage in Blaustein.

Betreutes Wohnen

Beim Bau und der Vermietung von Betreuten Wohnungen für Senioren verfügt die Kreisbaugesellschaft mbH Alb-Donau über langjährige Erfahrung. 2009 konnte das Unternehmen seine Aktivitäten in diesem Segment mit einem neuen Objekt fortsetzen. Seit Mai 2009 gibt es in Langenau eine neue Seniorenwohnanlage in unmittel-

barer Nachbarschaft zum neuen Gesundheitszentrum. Für die Bewohner dieser Anlage ist vor allem die Nähe zur Stadtmitte und die vielseitige soziale Infrastruktur ein Vorteil. Alle 18 Wohnungen konnten be-

reits vermietet bzw. verkauft werden – auch das ein Zeichen für die gute Akzeptanz dieses Standortes.

*Seniorenwohnanlage
beim Gesundheits-
zentrum in Langenau*

